



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1444

13 Δεκεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 4419/12.8.91 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας δια την διαμόρφωση παραλίας Κίρρας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κατηγοροποίηση, Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ξηρόκαμπος, Πίσοιδες, Κατσίκια, Ελληνικά του Δήμου Αγίου Νικολάου. .... 2

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 5954

(1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 4419/12.8.91 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας δια την διαμόρφωση παραλίας Κίρρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 1 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την απόφαση ΤΥ 4419/12.8.91 (ΦΕΚ 653/Δ/25.9.91) περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 15.000 μ<sup>2</sup> για την διαμόρφωση παραλίας Κίρρας.

3. Το γεγονός ότι δεν χρειάζεται για το οικοπέδο που είχε αρχικά κηρυχθεί και φαίνεται στο επισημασμένο κτηματολογικό διάγραμμα του Μηχανικού Δημ. Ροπακά, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την ιδιοκτησία Ράπτη και τμήμα υπό την ιδιοκτησία Αφοι Παπαγιάννη εκτάσεως 3325 μ<sup>2</sup> που είχαν κηρυχθεί αναγκαστικώς απαλλοτριωθείς με την ΤΥ 4419/12.8.91 (ΦΕΚ 653/Δ/25.9.91) απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 23 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Α. ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΔΗΣ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. ΕΠΑ ΟΙΚ. 207/1615

(2)

Κατηγοροποίηση, Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ξηρόκαμπος, Πίσαιδες, Κατοίκια, Ελληνικά του Δήμου Αγίου Νικολάου.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας κ.λ.π.».

2. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Τις υπ' αριθμ. 213/93 και 275/93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου.

4. Την υπ' αριθμ. 65/93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Λασιθίου, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Ξηρόκαμπος, β) Πίσαιδες, γ) Κατοίκια, δ) Ελληνικά στην κατηγορία των Παραλιακών, Αδιάφορων, Δυναμικών οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών α) Ξηρόκαμπος, β) Πίσαιδες, γ) Κατοίκια, δ) Ελληνικά του Δήμου Αγίου Νικολάου του Ν. Λασιθίου όπως αυτά φαίνονται στις αυνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει ατοχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακολούθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

ι) Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) και για τους οικισμούς Ξηρόκαμπος, Πίσαιδες, Κατοίκια, Ελληνικά ισχύει αρτιότητα 500 τ.μ.

ii) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων οικισμών θεωρού-

νται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

iii) Καθορίζουμε σαν οικοδομική γραμμή σε απόσταση 4,00 μ. από τον άξονά του ή κεντρικών δρόμων κάθε οικισμού όπως φαίνεται στα σχεδιαγράμματα ειδικά για τον οικισμό Ξηρόκαμπο καθορίζουμε σαν οικοδομική γραμμή ως προς τον παλιό Εθνικό δρόμο 6,00 από τον άξονα, ως προς τον Εθνικό δρόμο τα 30,00 μ. από τον άξονα.

Για τον ίδιο οικισμό που γειτνιάζει με τον Ξηροπόταμο καθορίζουμε σαν ο.γ. την πρκύπτουσα από τις διατάξεις περί ρεμάτων.

4. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικά τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

**Άρθρο 2**

Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη αυνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Άρθρο 3**

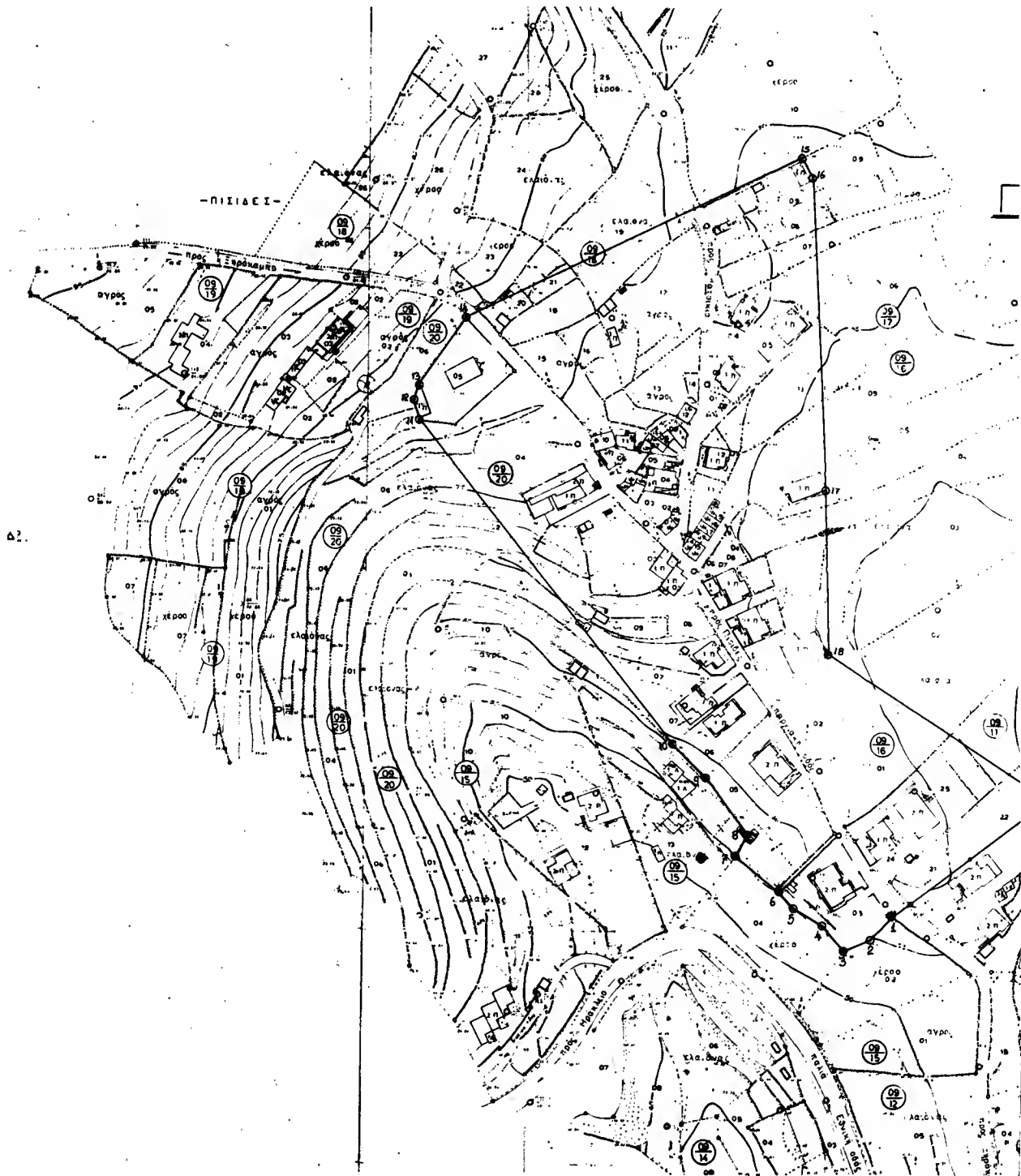
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 29 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ





ΣΣΙΔΕΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑΟΡΙΑ ΔΙΚΛΗΜΟΥ ΠΙΣΣΙΑΣ

- 1,2,3,4,5,6. Όρια Διοικητικής Έκτασης Διοικητικού 091503  
 7,8,9. - - - 091505 Γενική Καταγραφή  
 Το 7 είναι κοινό όριο και με την έκταση 091506 Ιων. Λυράκη  
 10. Κοινό όριο Διοικητικών 091506-091507 Ιων. Λυράκη και  
 Μ.Α. Μπαδακί.  
 11,12,13,14. Περίβολος εκκλησίας 092005  
 15,16. Γωνίες εκκλησίας Διοικητικής Καρλίνου Λαυρέντιου 091709  
 17. - - - - - 091605 Εφήςης Μεταλλοκ.τ.  
 18. Γωνία - - - - - 091603 Δημ. Σφραγιωνάκη  
 19. - - - - - 091125 Δωδεκ. Στεφανιάκη.

ΟΡΙΑ ΔΙΚΛΗΜΟΥ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΥ

1. Γωνία Έκτασης Δημ. Καρλίνου 091506 και εκτα. Γενικού Γραφείου Στεφανιάκη  
 2. Γωνία Έκτασης Δημ. Καρλίνου και Έκτασης Γραφείου Στεφανιάκη 091506  
 3. Γωνία Έκτασης Έκτασης Δημ. Καρλίνου και εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη  
 4. - - - - - 091506  
 5. - - - - - 091503  
 6. - - - - - 091501  
 7. Έκταση Έκτασης Δημ. Καρλίνου με εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη 091501  
 8. Έκταση Έκτασης Δημ. Καρλίνου με εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη 091501  
 9. Έκταση Έκτασης Δημ. Καρλίνου με εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη 091501  
 10. Όρια Διοικητικής Έκτασης Γραφείου Στεφανιάκη 091506  
 11. Έκταση Έκτασης Δημ. Καρλίνου με εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη 091501  
 12. Έκταση Έκτασης Δημ. Καρλίνου με εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη 091501  
 13. Έκταση Έκτασης Δημ. Καρλίνου με εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη 091501  
 14. Έκταση Έκτασης Δημ. Καρλίνου με εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη 091501  
 15. Έκταση Έκτασης Δημ. Καρλίνου με εκτα. Γραφείου Στεφανιάκη 091501

ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ



